

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка холодной воды***ФГУП "ГХК"****ДОГОВОР №__ ВК – 20__
на отпуск и потребление холодной воды,
сброс и прием бытовых стоков (водоотведение)**

г. Железногорск _____
Красноярский край

Мы, нижеподписавшиеся, Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно –химический комбинат» (ФГУП «ГХК»), именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице _____ действующего на основании _____, и _____ именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего Договора являются отпуск и потребление холодной воды для нужд хозяйственно – питьевого водоснабжения (холодная питьевая вода) водопровода, сброс и прием бытовых стоков (водоотведение).

1.2. Услуга оказывается объектам _____, расположенным по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск.

1.3. Стороны обязуются руководствоваться настоящим Договором, Федеральным законом № 416 - ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999г, Гражданским кодексом РФ, иными действующими нормативно–правовыми актами Российской Федерации и Красноярского края по урегулированию отношений между «Поставщиком» и «Абонентом».

1.4. Договорные величины отпуска и потребления холодной питьевой воды, сброс и прием бытовых стоков (водоотведение), а также утвержденные тарифы и сумма договора на день его заключения оговорены в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.5. Срок оказания услуг:

- начало _____г;
- окончание _____г.

2. Обязательства сторон**2.1. «Поставщик» обязуется:**

2.1.1. Подавать «Абоненту» через присоединенную водопроводную сеть холодную питьевую воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

2.1.2. Принимать в систему канализации бытовые стоки «Абонента» в пределах установленного лимита.

2.1.3. «Поставщик» обязан представлять подписанные акты сверки расчетов (далее-Акты сверки), составленные на последнее число месяца в 2-х экземплярах.

2.2. «Абонент» обязуется:

2.2.1. Своевременно оплачивать принятую от «Поставщика» холодную питьевую воду и принятые «Поставщиком» бытовые стоки «Абонента» в порядке и на условиях настоящего договора.

2.2.2. Соблюдать предусмотренный настоящим договором режим потребления холодной питьевой воды.

2.2.3. Обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2.2.4. Соблюдать лимиты сброса бытовых стоков в систему канализации «Поставщика».

2.2.5. Осуществлять контроль за составом и свойствами бытовых стоков, сбрасываемых в систему канализации «Поставщика».

- 2.2.6. Осуществлять сброс загрязняющих веществ в бытовых стоках в соответствии с допустимыми нормами.
- 2.2.7. Иметь на вводе приборы учета воды.
- 2.2.8. В недельный срок сообщать «Поставщику» об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования «Абонента», формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора. При невыполнении вышеуказанных условий договор считается действующим со всеми финансовыми и юридическими последствиями.
- 2.2.9. Обеспечивать сохранность на своей территории оборудования, принадлежащего «Поставщику» и обеспечивающего водоснабжение объектов «Абонента».
- 2.2.10. Незамедлительно сообщать «Поставщику» обо всех нарушениях и неисправностях в работе систем водоснабжения и приборов учета, о проведении аварийных или ремонтных работ при отключении водопотребления в тот же день, а при проведении плановых ремонтных работ – подать заявку на отключение с вызовом представителя «Поставщика». В случае отсутствия уведомления, заявки или несвоевременного сообщения – претензии «Абонента» по оплате холодной питьевой воды «Поставщиком» не принимаются.
- 2.2.11. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток работникам и спецтранспорту «Поставщика» к действующим системам водоснабжения и приборам учета для контроля за соблюдением установленных режимов потребления, обслуживания приборов учета, а также в других необходимых случаях.
- 2.2.12. Не менее чем за 30 дней письменно уведомлять «Поставщика» о предстоящей ликвидации или реорганизации для внесения изменений в настоящий договор, а также для урегулирования вопросов оплаты потребленной холодной питьевой воды и сброшенных бытовых стоков.
- 2.2.13. В течение двух дней письменно уведомлять «Поставщика» об освобождении объекта, с обоснованием причин и приложением копий подтверждающих документов для внесения изменений в указанный договор. При нарушении «Абонентом» требований, предусмотренных настоящим пунктом, изменения в договор вносятся «Поставщиком» с даты получения уведомления «Абонента», холодная питьевая вода и сброшенные бытовые стоки до даты получения уведомления «Поставщика» оплачиваются «Абонентом».
- 2.2.14. «Абонент» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта сверки подписывает акт сверки и возвращает один экземпляр «Поставщику» либо, при наличии разногласий, направляет в адрес «Поставщика» подписанный протокол разногласий.

3. Порядок учета

- 3.1. Учет количества отпущенной холодной питьевой воды и принятых бытовых стоков производится по показаниям приборов учета (водосчетчиков). При отсутствии водосчетчика (до его установки) учет количества отпущенной холодной питьевой воды и принятых бытовых стоков производится согласно п.1 Приложения № 1 к настоящему договору.
- 3.2. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку водосчетчиков, установленных на узле учета, «Абонент» несет в соответствии с Актом балансовой принадлежности (Приложение № 2 к настоящему договору)
- 3.3. В случае обнаружения неисправности водосчетчика и необходимости ремонта, а также по истечении межповерочного срока «Абонент» не позднее чем в 3-х дневный срок уведомляет об этом «Поставщика».
- 3.4. При неисправности водосчетчика, но не более 30 (тридцати) дней, количество израсходованной холодной питьевой воды определяется по среднемесячному расходу за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
- 3.5. При неисправности водосчетчика более 30 (тридцати) дней, количество израсходованной холодной питьевой воды определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при скорости движения воды в них, равной 1,2 м/сек. и действии их полным сечением, в течение 24 часов в сутки со дня обнаружения неисправности, но не более чем за год. Такой же порядок принимается в следующих случаях:

- а) при необеспечении (несвоевременном обеспечении) представителю «Потребителя», осуществляющего контрольные функции, доступа к водопроводным устройствам, сооружениям, оборудованию.
- б) при необеспечении (несвоевременном обеспечении) представителю «Поставщика» для снятия им показаний доступа к водосчетчику и к опломбированной задвижке.
- в) при невыполнении замены водосчетчиков в течение 30 дней после их ремонта или приобретения.
- г) при повреждении пломб на задвижках обводных линий и водосчетчиках.

Стоимость договора и порядок расчетов

4.1. Стоимость договора определяется согласно Приложению №1 с учетом согласованного сторонами режима отпуска холодной питьевой воды, приема бытовых стоков и утвержденных приказами РЭК Красноярского края тарифов на холодную воду и водоотведение, и на момент заключения договора составляет _____ *рублей* ____ *копеек*, в том числе НДС 18% - _____ *рубля* ____ *копеек* (Приложение №1 к настоящему договору).

4.2. Тарифы за 1 м³ холодной воды и 1 м³ бытовых стоков (водоотведение) устанавливаются приказами Министерства жилищно – коммунального хозяйства Красноярского края, принимаются «Абонентом» в бесспорном порядке без предварительного согласования сторонами и вводятся в сроки, оговоренные указанными приказами.

«Поставщик» вправе в одностороннем порядке изменять тарифы на холодную воду и бытовые стоки (водоотведение) при установлении на них новых тарифов РЭК Красноярского края. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными с момента введения новых тарифов.

Тарифы доводятся «Поставщиком» до сведения «Абонента» в десятидневный срок со дня получения приказов РЭК Красноярского края.

Изменение тарифов в период действия договора не требует его переоформления. В случае изменения тарифов стоимость договора определяется исходя из новых тарифов.

4.3. Расчетный период по настоящему договору устанавливается в один календарный месяц.

4.4. Количество холодной питьевой воды, отпущенное «Абоненту» и принятые от «Абонента» бытовые стоки, предъявляемое к оплате, оформляется актом (Приложение № 3 к настоящему договору), который подписывается уполномоченными представителями «Поставщика» и «Абонента»

В случае выхода из строя прибора учета, количество холодной питьевой воды, отпущенное «Абоненту», определяется в порядке, установленном в п.п. 3.4 и 3.5 настоящего договора.

4.4.1. Количество принятых с объектов «Абонента» бытовых стоков принимается равным количеству холодной питьевой воды, отпущенной «Абоненту».

4.5. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке после подписания «Сторонами» Актов о фактическом количестве отпущенной и потребленной в прошедшем расчетном периоде холодной питьевой воды и сброшенных бытовых стоков (Приложение № 3 к настоящему договору), на основании счетов и счетов – фактур, выставленных «Поставщиком», в течение 10- и (десяти) банковских дней с момента получения их «Абонентом» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

4.6. На основании показаний, представленных «Абонентом», «Поставщиком» оформляется Акт о количестве отпущенной и потребленной холодной питьевой воды, сброшенных и принятых бытовых стоков (Приложение №3 к настоящему договору).

4.7. Акт о количестве отпущенной и потребленной холодной питьевой воды, сброшенных и принятых бытовых стоков в прошедшем расчетном периоде направляется «Абоненту» не позднее третьего числа месяца, следующего за расчетным.

«Абонент» обязан в течение двух рабочих дней с момента получения подписать и вернуть «Поставщику» подписанный акт о количестве отпущенной и потребленной в прошедшем расчетном периоде холодной питьевой воды, сброшенных и принятых бытовых стоков, либо направить мотивированный отказ.

Счет и счет-фактура выставляется «Абоненту» в течение трех дней с момента подписания обеими сторонами акта о количестве отпущенной и потребленной в прошедшем расчетном периоде холодной питьевой воды, сброшенных и принятых бытовых стоков.

При невозврате «Абонентом» подписанного им акта или мотивированного отказа от его подписания в установленный настоящим пунктом срок количество потребленной холодной питьевой воды и сброшенных бытовых стоков в прошедшем расчетном периоде считается принятым и на этом основании оформляется счет и счет-фактура, которые «Абонент» обязан оплатить в течение 10- и (десяти) банковских дней с момента получения их «Абонентом» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

При наличии разногласий по количеству отпущенной и потребленной холодной питьевой воды, сброшенных бытовых стоков «Абонент» оплачивает счет и счет-фактуру на сумму стоимости холодной питьевой воды и сброшенных бытовых стоков, с количеством которых «Абонент» согласен в порядке, предусмотренном настоящим пунктом. В оставшейся части «Абонент» оплачивает потребленную холодную питьевую воду и сброшенные бытовые стоки в течение 10 (десяти) банковских дней с момента урегулирования сторонами разногласий по количеству.

4.8. «Абонент» несет ответственность за самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения, срыв пломб на водосчетчиках, задвижках обводных линий, опломбированных «Поставщиком».

5. Дополнительные условия

5.1. В случае перерывов водоснабжения по вине «Поставщика», последняя возмещает причиненный «Абоненту» ущерб, за исключением случаев, предусмотренных в п.п.2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6, 2.2.7, 2.2.8, 4.8. настоящего договора, а также при наличии дебиторской задолженности за потребленную холодную питьевую воду и сброшенные бытовые стоки.

5.2. За несвоевременную оплату полученной холодной питьевой воды и сброшенные бытовые стоки «Поставщик» вправе начислить «Абоненту» проценты за пользование чужими средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ.

5.3. «Поставщик» вправе ограничить или прекратить подачу холодной питьевой воды и прием бытовых стоков, в случае самовольного пользования системами водоснабжения, а также в иных случаях, установленных «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999г., предварительно уведомив об этом «Абонента».

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации

6.2. За нарушение сроков выполнения работ «Поставщик» обязан при получении письменного требования от «Абонента» уплатить ему пени в размере 0,1 процентов от стоимости услуг за каждый день просрочки.

6.3. «Поставщик» освобождается от ответственности, если докажет, что просрочка исполнения произошла по вине «Абонента».

6.4. Кроме пени и штрафа за неисполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки.

6.5. За нарушение «Абонентом» обязательств по оплате принятых от «Поставщика» услуг «Абонент» уплачивает «Поставщику» пени в размере 0,1 процентов за каждый день задержки оплаты.

7. Форс -мажор

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли или желания сторон и которое нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, действия государственных или муниципальных органов, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на неисполнение обязательств по настоящему договору. Извещение передается письмом, телефонограммой, факсимильным сообщением или иными способами, позволяющими установить факт уведомления не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения препятствия.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении двух последовательных месяца и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут как «Абонентом», так и «Поставщиком» в одностороннем порядке путем направления уведомления другой стороне в письменном виде и доставляется нарочным или заказным письмом по адресам указанным в разделе 9 настоящего договора.

8. Общие условия

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой стороны.

8.2. Местом исполнения обязательств «Поставщика» является точка на границе эксплуатационной ответственности «Абонента» и «Поставщика» по водопроводным сетям.

8.3. Границы эксплуатационной ответственности «Сторон» устанавливаются в соответствии с Актом балансовой принадлежности (Приложение № 2), который является неотъемлемой частью договора.

8.4. В целях надлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств стороны определяют уполномоченных лиц, ответственных за выполнение условий договора:

- со стороны «Поставщика» - _____, телефон _____.

- со стороны «Абонента» - главный энергетик _____, телефон _____.

8.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует _____ г.

8.6. По взаимному согласию, в письменной форме, стороны имеют право в период действия настоящего договора вносить в него дополнения и изменения, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.7. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде для разрешения экономических споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы» в соответствии с его регламентом, с соблюдением претензионного порядка разрешения споров. Претензия рассматривается в течение 15 дней со дня ее получения. Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в срок, предусмотренный настоящим пунктом. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучении в срок ответа на претензию, заявитель вправе предъявить иск в Третейский суд для разрешения экономических споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы». Решение Третейского суда является окончательным.

8.8. Приложения к настоящему договору:

- Договорные величины отпуска и потребления холодной питьевой воды, сброшенных и принятых стоков и сумма договора (Приложение № 1 к настоящему договору);

- Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон при обслуживании сетей ХПВ и ХФК _____ (Приложение № 2 к настоящему договору);

- Акт о количестве отпущенной и потребленной питьевой воды (ХПВ), сброшенных и принятых бытовых стоков (Приложение № 3 к настоящему договору);

- Выкопировка из «Схемы водопроводных сетей ХПВ и ППВ площадки «О» и ИХЗ» СЭ 01-12.83 (Приложение № 4 к настоящему договору);

- Выкопировка из «Схемы сетей хозфекальной канализации площадки «О» и ИХЗ» СЭ 01-12.84 (Приложение № 5 к настоящему договору);

9. Юридические адреса сторон и их банковские реквизиты

«ПОСТАВЩИК»

ФГУП «ГХК»

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 53

ИНН 2452000401, КПП 246750001, ОГРН 1022401404871, ОКПО 07622986.

Р/с.№ 40502810931130100029 в Железнодорожском отделении № 7701 Сбербанка России

ОАО Восточно-Сибирского банка Сбербанка РФ г. Красноярска

БИК 040407627, К/сч. 30101810800000000627.

«АБОНЕНТ»

ПОДПИСИ СТОРОН

«ПОСТАВЩИК»

«АБОНЕНТ»

() ()

Приложение № 2
к договору от _____ № _ ВК -20 _
на отпуск и потребление питьевой воды (ХПВ), сброс и прием бытовых стоков

АКТ
**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон при
обслуживании сетей ХПВ и ХФК**

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель «Поставщика» _____ и представитель «Абонента» -
_____ составили акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной
ответственности сторон при обслуживании сетей ХПВ и хозяйственно - фекальной канализации объектов
_____.

Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, согласно прилагаемым
схемам, сведены в таблицу:

Наименование трубопроводов и оборудования	Кому принадлежат	Кто обслуживает
Хозяйственно - питьевое водоснабжение		

1.«Выкопировка из схемы водопроводных сетей ХПВ и ППВ площадки «О» и ИХЗ» СЭ 01-12.83 (Приложение
№ 4) - на 1 листе в 1 экз.

2.«Выкопировка из схемы сетей хозфекальной канализации площадки «О» и ИХЗ» СЭ 01-12.84 (Приложение
№ 5) - на 1 листе в 1 экз.

Представитель «Поставщика»

Представитель «Абонента»

() ()

Приложение № 3
к договору от _____ № ____ ВК – 20 ____
на отпуск и потребление питьевой воды (ХПВ), сброс и прием бытовых стоков
Форма

А К Т
о количестве отпущенной и потребленной холодной
питьевой воды (ХПВ), сброшенных и принятых бытовых стоков
от _____ 20____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченный представитель ФГУП ГХК: _____

(ф.и.о., должность уполномоченного представителя)

уполномоченный представитель «Абонента»:

(ф.и.о., должность уполномоченного представителя)

В результате подсчета определено:

1. Объем питьевой воды (ХПВ), по показаниям приборов учета _____, составило _____ м³

1.1. Начальные показания прибора _____

1.2. Конечные показания прибора _____

1.3. Итого _____ м³

2. Количество принятых в систему канализации бытовых стоков _____ составило: _____ м³

Уполномоченный представитель ФГУП «ГХК» _____
(ф.и.о., роспись)

Уполномоченный представитель «Абонента» _____
(ф.и.о., роспись)

ФОРМА АКТА СОГЛАСОВАНА:

«ПОСТАВЩИК»

«АБОНЕНТ»

(_____)	(_____)
-----------	-----------

ДОГОВОР № ____ ВК – 20__
на отпуск и потребление холодной (технической) воды

г. Железногорск _____ г.
Красноярский край

Мы, нижеподписавшиеся, **Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно-химический комбинат» (ФГУП «ГХК»)**, именуемый в дальнейшем «**Поставщик**», в лице _____, действующего на основании Доверенности от _____, и _____, именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____, с другой стороны, вместе именуемые «**Сторонами**» заключили настоящий договор на отпуск и потребление холодной (технической) воды для нужд системы производственно – противопожарного водоснабжения.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является отпуск холодной (технической) воды для нужд системы производственно-противопожарного водоснабжения объекта «Абонента», расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, _____.

1.2. Стороны обязуются руководствоваться настоящим Договором, Федеральным законом № 416 –ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Гражданским кодексом РФ и иными действующими нормативно – правовыми актами Российской Федерации по урегулированию отношений между «Поставщиком» и «Абонентом».

1.3. Договорные величины отпуска и потребления холодной (технической) воды, а также утвержденные тарифы и сумма договора на день его заключения оговорены сторонами в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Срок оказания услуг:

начало _____;

окончание _____.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. «Поставщик» обязуется:

2.1.1. Обеспечить холодной (технической) водой для нужд системы производственно-противопожарного водоснабжения объекты «Абонента» в объеме, установленном настоящим договором.

2.1.2. Поставщик обязан представлять подписанные акты сверки расчетов (далее- Акта сверки), составленные на последнее число месяца в 2-х экземплярах.

2.2. «Абонент» обязуется:

2.2.1. Соблюдать согласованные сторонами лимиты и режим отпуска холодной (технической) воды.

2.2.2. Обеспечить учет полученной и израсходованной холодной (технической) воды.

2.2.3. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителю «Поставщика» для осуществления контрольных функций на водопроводных устройствах, оборудовании, расположенных на объекте «Абонента» и находящихся в его хозяйственном ведении.

2.2.4. В течение трех дней письменно уведомлять «Поставщика» об изменении наименования, юридического и (или) фактического адресов и контактных телефонов, указанных в реквизитах, а также иных реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, с представлением «Поставщику» копий подтверждающих документов.

В случае принятия решения о реорганизации письменно уведомить об этом «Поставщика» в срок, предусмотренный законодательством, а если такой срок не установлен – в течение десяти дней с даты принятия решения о реорганизации, а также направить в адрес «Поставщика» уведомление о необходимости внесения изменений в договор, либо о его расторжении в связи с реорганизацией.

В случае ликвидации письменно уведомить «Поставщика» в течение двух дней с даты принятия решения о ликвидации, либо о возбуждении судом дела по иску о ликвидации юридического лица, а также направить в адрес «Поставщика» уведомление о необходимости внесения изменений в договор либо о его расторжении в связи с ликвидацией.

При несоблюдении «Абонентом» предусмотренных настоящим пунктом обязанностей по уведомлению «Поставщика», включая нарушение сроков уведомления, претензии по оплате «Поставщиком» не принимаются. «Абонент» обязан оплатить отпущенную ему холодную (техническую) воду на день получения «Поставщиком» уведомления.

2.2.5. Своевременно производить оплату принятой от «Поставщика» холодной (технической) воды в порядке и на условиях настоящего договора.

2.2.6. Абонент в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта сверки подписывает акт сверки и возвращает один экземпляр Поставщику либо, при наличии разногласий, направляет в адрес Поставщика подписанный протокол разногласий.

2.3. Обязательства сторон:

2.3.1. Стороны обязаны ежеквартально производить сверку расчетов по обязательствам, возникшим из исполняемого договора.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА

3.1. Учет количества отпущенной холодной (технической) воды производится по показаниям приборов учета воды (далее водосчетчик). При отсутствии водосчетчика (до его установки) учет количества отпущенной холодной (технической) воды производится согласно пункту 1 Приложения №1.

3.2. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную проверку водосчетчика, установленного на узле учета, несет «Абонент».

3.3. Снятие показаний водосчетчиков и определение количества отпущенной «Абоненту» холодной (технической) воды осуществляется «Абонентом» при участии представителей «Поставщика» и оформляется актом (Приложение №3 к настоящему договору), который подписывается уполномоченным представителем «Поставщика» и «Абонента» в срок до «03» числа месяца, следующего за расчетным.

3.4. При неисправности водосчетчика, но не более 30 дней, количество израсходованной холодной (технической) воды определяется по среднемесячному расходу за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

3.5. При неисправности водосчетчика более 30 дней, количество холодной (технической) воды определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при скорости движения воды в них, равной 1,2 м/сек. и действии их полным сечением, в течение 24 часов в сутки со дня выписки последнего счета по день обнаружения неисправности, но не более чем за год.

Такой же порядок принимается в следующих случаях:

а) при необеспечении (несвоевременном обеспечении) представителю «Поставщика» для снятия им показаний доступа к водосчетчику и к опломбированной задвижке.

б) при невыполнении замены водосчетчика в течение 30 (тридцати) дней после ремонта или приобретения.

в) при повреждении пломб на задвижках обводных линий и водосчетчиках.

4. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

4.1. Стоимость договора определяется согласно **Приложению №1** с учетом согласованного «Сторонами» объема отпуска и потребления холодной (технической) воды для нужд системы производственно –противопожарного водоснабжения, утвержденных приказами РЭК Красноярского края тарифов на холодную (техническую) воду и на момент заключения договора составляет _____, **включая НДС 18%** _____ **(Приложение №1 к настоящему договору).**

4.2. Тариф за 1м³ холодной (технической) воды устанавливается приказом РЭК Красноярского края, принимается «Абонентом» в бесспорном порядке без предварительного согласования сторонами и вводится в сроки, оговоренные указанным приказом.

«Поставщик» вправе в одностороннем порядке изменять тариф на холодную (техническую) воду при установлении на холодную (техническую) воду нового тарифа РЭК Красноярского края. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными с момента введения нового тарифа. Тарифы доводятся «Поставщиком» до сведения «Абонента» в десятидневный срок со дня получения приказов РЭК Красноярского края.

Изменение тарифов в период действия договора не требует его переоформления. В случае изменения тарифов стоимость договора определяется исходя из новых тарифов.

4.3. Расчетный период по настоящему договору устанавливается в **один календарный месяц**.

4.4. Количество холодной (технической) воды, отпущенное «Абоненту» и предъявляемое к оплате оформляется актом, и подписывается уполномоченными представителями «Поставщика» и «Абонента».

4.5. В случае выхода из строя прибора учета, количество холодной (технической) воды, отпущенное «Абоненту», определяется в порядке, установленном в п.п. 3.4 и 3.5 настоящего договора.

4.6. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке после подписания сторонами актов о количестве отпущенной и потребленной холодной (технической) воды в прошедшем расчетном периоде (Приложение № 3) на основании счетов и счетов –фактур, выставленных «Поставщиком», в течение 10- и (десяти) банковских дней с момента получения их «Абонентом» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

4.7. Акт о количестве отпущенной и потребленной холодной (технической) воды в прошедшем расчетном периоде направляется «Абоненту» не позднее третьего числа месяца, следующего за расчетным.

«Абонент» обязан в течение двух рабочих дней с момента получения подписать и возвратить «Поставщику» подписанный акт о количестве отпущенной и потребленной в прошедшем расчетном периоде холодной (технической) воды, либо направить мотивированный отказ.

Счет и счет-фактура выставляется «Абоненту» в течение трех дней с момента подписания обеими сторонами акта о количестве отпущенной и потребленной в прошедшем расчетном периоде холодной (технической) воды.

При невозврате «Абонентом» подписанного им акта или мотивированного отказа от его подписания в установленный настоящим пунктом срок количество отпущенной холодной (технической) воды для производственно –противопожарных нужд в расчетном периоде считается принятым и на этом основании оформляется счет и счет-фактура, которые «Абонент» обязан оплатить в течение 10- и (десяти) банковских дней с момента получения их «Абонентом» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

При наличии разногласий по количеству отпущенной и потребленной холодной (технической) воды «Абонент» оплачивает счет и счет-фактуру на сумму стоимости холодной (технической) воды, с количеством потребления которого «Абонент» согласен в порядке, предусмотренном настоящим пунктом. В оставшейся части «Абонент» оплачивает потребленную холодную (техническую) воду в течение 10 (десяти) банковских дней с момента урегулирования сторонами разногласий по количеству.

4.8. «Абонент» несет ответственность за самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения, срыв пломб на водосчетчиках, задвижках обводных линий, опломбированных «Поставщиком».

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

5.2. При досрочном расторжении «Абонентом» настоящего договора, по собственной инициативе, «Абонент» обязан за 30 (тридцать) дней письменно предупредить «Поставщика» и произвести расчет за потребленную техническую воду.

5.3. «Поставщик» вправе ограничить или прекратить подачу холодной (технической) воды, в случае самовольного пользования системами водоснабжения, или в иных установленных случаях, предварительно уведомив об этом «Абонента».

5.4. При неуплате «Абонентом» услуг, предусмотренных настоящим договором за два периода оплаты «Поставщик» производит ограничение или полное прекращение подачи холодной (производственной) воды с предварительным уведомлением об этом «Абонента» не менее чем за десять (10) дней.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Уступка прав и обязанностей по настоящему договору не допускается без согласия другой стороны Договора.

6.2. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, рассматриваются арбитражным судом в соответствии с законодательством с соблюдением претензионного порядка разрешения споров.

Претензия рассматривается в течение 15 дней со дня получения.

Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в срок, предусмотренный в настоящем пункте.

В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

6.3. За несвоевременную уплату полученной холодной (технической) воды «Поставщик» вправе начислить «Абоненту» проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ.

6.4. Настоящий договор подписан в двух экземплярах: один для «Поставщика», другой для «Абонента».

7. ГРАНИЦЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ

7.1. Местом исполнения обязательств «Поставщика» является точка на границе эксплуатационной ответственности «Абонента» и «Поставщика» по водяным сетям.

7.2. Границы эксплуатационной ответственности устанавливаются в соответствии с Актом балансовой принадлежности (Приложение 2), который является неотъемлемой частью договора.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. За нарушение сроков оказания услуг «Поставщик» обязан при получении письменного требования «Абонента» уплатить ему пени в размере 0,1 процента от стоимости услуг за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение «Абонентом» обязательств по оплате принятых от «Поставщика» услуг, «Абонент» уплачивает «Поставщику» пени в размере 0,1 процента от стоимости услуг за каждый день задержки оплаты.

8.4. «Поставщик» не несет ответственности за ненадлежащее исполнение договорных обязательств, в случае нарушения «Абонентом» условий настоящего договора.

8.5. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

8.6. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непреодолимых обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует по _____ года.

9.2. Стороны имеют право в период действия договора вносить в него дополнения и изменения по взаимному согласию в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

9.3. Для постоянной связи с «Поставщиком» и согласования различных вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи холодной (технической) воды «Абонент» выделяет своего ответственного уполномоченного в лице _____ тел.

Для постоянной связи с «Абонентом» и согласования различных вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи холодной (технической) воды, "Поставщик" выделяет своего ответственного уполномоченного в лице _____ тел.

Стороны обязуются в течение двух дней письменно уведомлять друг друга в случае назначения уполномоченными представителями иных лиц с указанием их фамилии, имени, отчества, должности и номеров телефонов

9.4. Юридические адреса сторон и их расчетные счета:

«ПОСТАВЩИК»

ФГУП «ГХК»

662972, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 53

ИНН 2452000401, КПП 246750001, ОГРН 1022401404871, ОКПО 07622986.

Р/с.№ 40502810931130100029 в Железнодорожском отделении № 7701 Сбербанка России

ОАО Восточно-Сибирского банка Сбербанка РФ г. Красноярска

БИК 040407627, К/сч. 30101810800000000627.

«АБОНЕНТ»

ПОДПИСИ СТОРОН

«ПОСТАВЩИК»

«АБОНЕНТ»

() ()

Приложение № 1
к договору от _____ № __ ВК – 20 __
«на отпуск и потребление холодной (технической) воды»

г. Железногорск
Красноярский край

Мы, нижеподписавшиеся, Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно-химический комбинат» (ФГУП «ГХК»), именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующего на основании Доверенности от _____, и _____, именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице _____, с другой стороны, вместе именуемые «Сторонами» заключили настоящий договор на отпуск и потребление холодной (технической) воды для нужд системы производственно – противопожарного водоснабжения.

1. «Поставщик» обязан отпустить «Абоненту» техническую воду для нужд системы производственно-противопожарного водоснабжения объекта Абонента, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, _____ в количестве ____ куб.м./час.
2. Режим отпуска технической воды – круглосуточно.
3. Всего по договору «Поставщик» обязан отпустить «Абоненту» техническую воду ориентировочно в количестве ____ куб.м. /мес. (____ куб.м/год.)
4. Сумма договора с _____ года по _____ года на дату его заключения составляет: _____ рублей, в.т.ч. НДС (18%) – _____ рублей.

ПОДПИСИ СТОРОН

«ПОСТАВЩИК»

«АБОНЕНТ»

| () () |

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон
при обслуживании сетей системы производственно – противопожарного водоснабжения (ППВ)

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель «Поставщика» - _____ и представитель «Абонента» _____ составили акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон при обслуживании сетей производственно - противопожарного водоснабжения объектов _____.

Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, согласно прилагаемым схемам, сведены в таблицу:

Наименование трубопроводов и оборудования	Кому принадлежат	Кто обслуживает
Хозяйственно - питьевое водоснабжение		

Представитель «Поставщика»

Представитель «Абонента»

(_____) (_____)

«на отпуск и потребление холодной (технической) воды»

**Форма
А К Т**

о количестве отпущенной и потребленной холодной (технической) воды
от _____ 20____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченный представитель ФГУП «ГХК»:

(ф.и.о., должность уполномоченного представителя)
уполномоченный представитель _____

(ф.и.о., должность уполномоченного представителя)

произвели подсчет потребленной в период с _____ г. по _____ г. холодной (технической) воды.

В результате подсчета определено:

1. Объем холодной (технической) воды, учтенный по показаниям приборов учета составил:
_____ м³

2. Объем холодной (технической) воды, учтенный по показаниям приборов учета составил:
_____ м³

3. Общее количество холодной (технической) воды, предъявляемое к оплате «Абоненту»,
составило: _____ м³

Уполномоченный представитель ФГУП «ГХК» _____
(ф.и.о., роспись)

Уполномоченный представитель «Абонента» _____
(ф.и.о., роспись)

ФОРМА АКТА СОГЛАСОВАНА «Сторонами»:

«Поставщик»

«Абонент»

_____ () _____ () _____

*информация раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия решения
об установлении тарифа (надбавки)

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе холодного водоснабжения*

Главному инженеру ФГУП "ГХК"
А.А. Устинову

от _____
Ф И О
Адрес _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу выдать технические условия на подключение

_____ (наименование объекта, адрес)
к существующим

_____ (наименование инженерных сетей)

Требуемые нагрузки на:

Хозяйственное водоснабжение	_____ м3/сут.	_____ м3/час.
Горячее водоснабжение	_____ м3/сут.	_____ м3/час.
Водоотведение	_____ м3/сут.	_____ м3/час.
Наружное пожаротушение	_____ л/сек.	_____
Внутренне пожаротушение	_____ л/сек.	_____
Требуемый напор на вводе	_____ м.вод.ст.	_____
Отопление	_____ ккал/час	_____
Вентиляция	_____ ккал/час	_____
Горячее водоснабжение	_____ ккал/час	_____

- Приложение:
1. Копии учредительных документов на _____ л. в _____ экз.
 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок на _____ л. в _____ экз.
 3. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на _____ л. в _____ экз.
 4. Выкопировку из топографического плана в масштабе 1:500 на _____ л. в _____ экз.
 5. Информацию о сроках строительства и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта на _____ л. в _____ экз.

Заказчик: _____ (подпись)
Ф И О

Дата " _____ " _____ 20__ г.

Данная заявка составлена на основании "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" и "Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 г.

Телефоны и адреса служб, ответственных за приемку и обработку заявок на подключение к инженерным сетям

1. Входящий участок канцелярии ФГУП "ГХК",
662972 Красноярский край, г.Железногорск, ул.Ленина, д.53, т.75-13-47
2. Ответственный за итоговую обработку заявок - руководитель группы ОГЭ ФГУП "ГХК" - Самойлов Александр Валериевич
662972 Красноярский край, г.Железногорск, ул.Северная, 9, каб.607, т. 75-90-79

Главному инженеру ФГУП "ГХК"
А.А. Устинову

от _____
Ф И О
Адрес _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать технические условия на установку приборов учета

_____ (наименование энергоресурса, требующего оснащения прибором учета)

по адресу _____

(наименование объекта, адрес)

Существующие (договорные) нагрузки

Хозяйственное водоснабжение	_____ м ³ /час.	_____
Горячее водоснабжение	_____ м ³ /час.	_____
Отопление	_____ ккал/час	_____
Вентиляция	_____ ккал/час	_____
Горячее водоснабжение	_____ ккал/час	_____
	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

Приложение: 1. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта на _____ л. в _____ экз.

Заказчик: _____

Ф И О

(подпись)

Дата " _____ " _____ 20 ____ г.

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе холодного водоснабжения за 4 квартал 2013г.*

Федеральное государственное унитарное предприятие

"Горно-химический комбинат"

(наименование организации)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4
1	Количество поданных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	0	
2	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	0	
3	Количество исполненных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	0	
4	Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0	
5 **	Резерв мощности системы холодного водоснабжения		
5.1.	резерв мощности системы холодного водоснабжения (питьевая вода) (тыс.куб.м/сутки)	3,42	
5.2.	резерв мощности системы холодного водоснабжения (техническая вода) (тыс.куб.м/сутки)	8,91	

* информация раскрывается ежеквартально

** при наличии у регулируемой организации отдельных систем холодного водоснабжения информация о резерве мощности таких систем указывается в отношении каждой системы водоснабжения